



ZAPROSZENIE DO SKŁADANIA OFERT

W POSTĘPOWANIU O ZAMÓWIENIE PUBLICZNE PONIŻEJ 130.000,- PLN

na ubezpieczenie Samodzielnego Zespołu Publicznych Zakładów Lecznictwa Otwartego Warszawa Białoleka-Targówek, 03-545 Warszawa, ul. Tykocińska 34, w zakresie obowiązkowego i dobrowolnego ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej oraz majątku

prowadzonego w trybie art. 2.1 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych - z późniejszymi zmianami. Tekst jednolity Dz. Ustaw 2023 poz. 1605 z dnia 14 lipca 2023 r. (ustawy nie stosuje się do zamówień i konkursów, których wartość nie przekracza 130.000,- PLN.

Samodzielny Zespół Publicznych Zakładów Lecznictwa Otwartego Warszawa Białoleka-Targówek zaprasza do składania ofert w przedmiotowym postępowaniu.

I. PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

1. Zamówienie obejmuje ubezpieczenie Samodzielnego Zespołu Publicznych Zakładów Lecznictwa Otwartego Warszawa Białoleka-Targówek w Warszawie w zakresie odpowiedzialności cywilnej podmiotu leczniczego, OC pracodawcy, OC za produkt, majątku od ognia i innych zdarzeń losowych, ryzyka kradzieży z włamaniem i rabunku, sprzętu elektronicznego.
2. **Zamawiający:** Samodzielny Zespół Publicznych Zakładów Lecznictwa Otwartego Warszawa Białoleka-Targówek, ul. Tykocińska 34, 03-545 Warszawa.
NIP 524 27 48 756 REGON 145950090
Numer w rejestrze podmiotów leczniczych 00000026789
Szacowana wartość zamówienia do 100.000,- zł (z VAT).
3. **Charakterystyka Samodzielnego Zespołu Publicznych Zakładów Lecznictwa Otwartego Warszawa Białoleka-Targówek w Warszawie.**
3.1 Podstawową działalnością jest udzielanie świadczeń medycznych w zakresie lecznictwa otwartego.

DYREKTOR

Marek Jankowski

W placówce zatrudnieni są:

Lekarze	
alergologia	4
anestezjologia i intensywne terapia	4
balneologia i medycyna fizykalna	1
chirurgia dziecięca	1
chirurgia ogólna	5
choroby płuc dzieci	1
choroby wewnętrzne	28
dermatologia i wenerologia	3
diabetologia	3
endokrynologia	4
gastroenterologia	4
geriatria	1
interna	1
kardiologia	7
lekarz medycyny b/s	10
medycyna pracy	3
medycyna rodzinna	2
neurologia	5
okulistyka	6
ortopedia i traumatologia narządu ruchu	7
otorynolaryngologia	8
pediatria	13
położnictwo i ginekologia	9
psychiatria	2
radiologia i diagnostyka obrazowa	10
rehabilitacja medyczna	4
reumatologia	1
stomatologia zachowawcza z endodoncją	22
urologia	4
Razem	173
Pielęgniarki i Położne	
pielęgniarki	114
położne	12
Razem	126
Pozostały personel z wykształceniem medycznym	
asystentka stomatologiczna	6
higienistka stomatologiczna	6
logopeda	8
masażysta	2
mgr fizjoterapii	71
pomoc stomatologiczna	2
promocja zdrowia	1
psycholog kliniczny	4

psychoterapeuta	8
technik dentystyczny	1
technik fizjoterapii	6
technik RTG	10
żywienie człowieka	2
Razem	126
Pracownicy administracyjni	
administracja	128
Razem	128
Pozostały personel	
instruktor pływania	2
rejestratorki	56
sanitariuszki	2
statystycy medyczni	11
Razem	71
Ogółem	625

Razem zatrudnienie:

- lekarze 173
- pielęgniarzki, położne 126
- pozostali pracownicy z wykształceniem medycznym 126
- pozostały personel 71, w tym rejestracja medyczna i statystyka medyczna 67

Administracja, księgowość, kierowcy, konserwatorzy, sprzętaczk, dozorc, szatniarze 128 osób.

3.2 Działalność dodatkowa prowadzenie basenu rehabilitacyjno – rekreacyjnego.

3.3 Status prawny – Samodzielny Zespół Publicznych Zakładów Lecznictwa Otwartego Warszawa Białołęka-Targówek posiada osobowość prawną, zarejestrowaną w dniu 12.01.2012 r. pod nr KRS: 0000407897, REGON 145950090, PKD 8621Z, NIP: 524-27-48-756, oraz Przedsiębiorstwo – Zespół Przychodni Samodzielnego Zespołu Publicznych Zakładów Lecznictwa Otwartego Warszawa Białołęka-Targówek nr REGON 145950090-0010.

3.4 Ubezpieczana działalność wg PKD:

86.21. Praktyka lekarska ogólna

86.22 Praktyka lekarska specjalistyczna

96.90A Działalność fizykoterapeutyczna

93.13 Działalność obiektów służących poprawie kondycji fizycznej

Łączna liczba udzielonych porad w roku 2023: 607 512.

Wartość kontraktu z NFZ 69 063 523,91 zł. za 2023 r.

Wartość świadczeń komercyjnych 10 910 661,62 zł. za 2023 r.

3.5 Miejsca prowadzonej działalności:

1. Balkonowa 2, 03-329 Warszawa
2. Balkonowa 4, 03-329 Warszawa
3. Tykocińska 34, 03-545 Warszawa

4. Łojewska 6, 03-392 Warszawa
5. Remiszewska 14, 03-550 Warszawa
6. Poborzańska 6, 03-368 Warszawa
7. Majorki 53, 03-020 Warszawa
8. Milenijna 4, 03-130 Warszawa
9. Przykoszarowa 16, 03-026 Warszawa
10. Marywilska 44, 03-042 Warszawa
11. Rembielińska 8, 03-343 Warszawa

II. UBEZPIECZENIE ODPOWIEDZIALNOŚCI CYWILNEJ

1. *Obowiązkowe ubezpieczenie odpowiedzialności cywilnej podmiotu wykonującego działalność leczniczą – zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Finansów z 29 kwietnia 2019 r.*

Zakres ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej – zgodny z rozporządzeniem.

Sumy ubezpieczenia:

350 000 euro na wszystkie zdarzenia

75 000 euro na jedno zdarzenie

Termin zgłaszania roszczeń - ustawowy

2. **Dobrowolne ubezpieczenie odpowiedzialności cywilnej z tytułu prowadzonej działalności leczniczej, rehabilitacyjnej, rekreacyjnej i posiadanego mienia z włączeniem ryzyk eksploatacyjnych Kompleksu Basenów Rehabilitacyjnych „Muszelka” wg poniższych danych:**

- OC za produkt – szkody spowodowane wadą dostarczonych środków i materiałów medycznych,
- OC pracodawcy,
- szkody powstałe w wyniku niewykonania lub nienależytego wykonania zobowiązania (OC kontraktowa),
- przeniesienia chorób zakaźnych (w tym zakażenia HIV i WZW).

Suma gwarancyjna:

500.000,00 PLN na wszystkie zdarzenia w okresie ubezpieczenia.

500.000,00 PLN na jedno zdarzenie w okresie ubezpieczenia

Okres ubezpieczenia: od 8 maja 2024 r do 7 maja 2025 r.

Okres zgłaszania roszczeń – terminy ustawowe – zgodnie z Kodeksem cywilnym Trigger czasowy „act committed”, czyli zdarzenia zasze w okresie ubezpieczenia.

Warunki płatności składek OC: składka płatna w 2 ratach.

Chyba, że składka płatna jednorazowo byłaby niższa o co najmniej 5%.

Szkodowość: w latach 2021 – 2023

Z polisy OC: 2022/2023 – 100 252,57 zł.

2022/2023 – 4 256,00 zł.

Majątek: 2022 – 20 705,56 zł.

III. UBEZPIECZENIE MAJĄTKU

Ubezpieczenie majątku

1. Ubezpieczenie od ognia i innych zdarzeń losowych - zakres pełny

Przedmiot ubezpieczenia	Suma ubezpieczenia w PLN wartość księgowa brutto
Budynki i budowle w Warszawie:	
Kompleks Basenów Rehabilitacyjnych „Muszelka” ul. Balkonowa 2	14.684.928,22,-
Ośrodek Diagnostyczno-Konsultacyjny ul. Remiszewska 14	16.861.764,01,-
Przychodnia Rehabilitacyjna ul. Balkonowa 4	13.464.949,57,-
Przychodnia Internistyczno-Pediatryczna ul. Tykocińska 34	3.162.907,61,-
Przychodnia Rejonowo Specjalistyczna ul. Poborzańska 6	5.009.995,58,-
Przychodnia Rejonowo – Specjalistyczna ul. Rembielińska 8	5.126.576,33,-
Przychodnia Rejonowo – Specjalistyczna ul. Łojewska 6	4.949.571,90,-
Przychodnia ul. Milenijna 4	15.775.500,00,-
Przychodnia zdrowia Przykoszarowa 16	32.727.392,63,-
Przychodnia zdrowia ul. Majorcki 53	1.072.256,74,-
Razem budynki i budowle	112.835.842,58,-
Nakłady inwestycyjne, adaptacyjne	100.000,-
Wyposażenie, maszyny, urządzenia	11.748.072,28,-
Mienie pracownicze	50.000,-
Środki obrotowe – artykuły medyczne, leki	150.000,-
Przedmioty niskocenne – I ryzyko	100.000,-
Wartości pieniężne	100.000,-
Wartości pieniężne w transporcie	100.000,-

2. UBEZPIECZENIE KOSZTÓW DODATKOWYCH

Przedmiot ubezpieczenia	Suma ubezpieczenia PLN
Ubezpieczenie dodatkowych kosztów działalności na wypadek przerw lub zakłóceń w prowadzonej działalności wskutek zaistnienia ubezpieczonego zdarzenia. Okres odszkodowawczy 6 miesięcy.	500.000,-

Kosztami objętymi ochroną ubezpieczeniową są udokumentowane:

1. koszty przeniesienia mienia do innej lokalizacji,
2. koszty użytkowania zastępczych pomieszczeń,
3. koszty użytkowania zastępczych maszyn i urządzeń, sprzętu,
4. koszty dodatkowego zatrudnienia/ nadgodzin,
5. koszty poinformowania dostawców i klientów o zmianie lokalizacji.

3. Ubezpieczenie od kradzieży z włamaniem, rabunku i dewastacji według wartości księgowej brutto (środki obrotowe według cen zakupu) - na pierwsze ryzyko

Przedmiot ubezpieczenia	Suma ubezpieczenia w PLN (brutto)
Środki trwałe, maszyny, urządzenia, wyposażenie	1.000.000,-
Urządzenia i wyposażenie wokół obiektów	10.000,-
Środki obrotowe	10.000,-
Przedmioty niskocenne	50.000,-
Mienie pracownicze	20.000,-
Dewastacja wyposażenia, budynków oraz zewnętrznych urządzeń i budowli na terenie ogrodzonym (w tym ogrodzenia).	50.000,-
Ubezpieczenie gotówki:	Suma ubezpieczenia PLN
- od kradzieży z włamaniem	100.000,-
- od rabunku w lokalu, w transporcie	100.000,-

Na wyposażenie i urządzenia wokół budynków składają się: ogrodzenia zewnętrzne i wewnętrzne, urządzenia rekreacyjne, ławki, punkty oświetleniowe, agregat chłodniczy do klimatyzacji zabezpieczony metalową klatką zamykaną na kłódkę.

4. Ubezpieczenie szyb i innych przedmiotów od stłuczenia na I-sze ryzyko

Przedmiot ubezpieczenia	Suma ubezpieczenia w PLN
Szyby i inne przedmioty szklane w tym neony od stłuczenia	25.000,-

5. Ubezpieczenie sprzętu elektronicznego - na bazie ogólnych warunków ubezpieczenia sprzętu elektronicznego w zakresie pełnym.

Przedmiot ubezpieczenia	Suma ubezpieczenia w PLN (wartość odtworzeniowa)
Stacjonarny sprzęt elektroniczny stacjonarny i przenośny (serwery, komputery, laptopy + medyczny) wg załączonej listy	2.500.000,-
Sprzęt elektroniczny przenośny na terenie RP (laptopy, smartfony) w <u>podróżach służbowych, pracach zdalnych</u>	35.000,- zł
Bazy danych, zewnętrzne nośniki i oprogramowanie	700.000,-

Klauzule dodatkowe:

- 1) Klauzula automatycznego ubezpieczenia nowych miejsc ubezpieczenia.
- 2) Klauzula automatycznego pokrycia sprzętu nowo nabytego do 20 % sumy ubezpieczenia ubezpieczonego mienia.
- 3) Klauzula reprezentantów.

6. Okres ubezpieczenia: od 8 maja 2024 r. do 7 maja 2025 r.

- 7. Warunki płatności:** składka płatna w 2 półrocznych ratach lub jednorazowo o ile składka byłaby niższa o co najmniej 5%.

Opis stanu zabezpieczeń przeciw-kradzieżowych:

- dozór własny w placówkach,

- czujki ruchowe w budynkach,
- umowa z Agencją Ochrony Mienia na monitoring pełny z udziałem załóg interwencyjnych.

Sprzęt komputerowy znajduje się w pomieszczeniach zamykanych po godzinach pracy.

Opis budynków i stanu zabezpieczeń przeciwogniowych

Zgodne z przepisami przeciwpożarowymi, stały nadzór inspektora p/poż. Drogi ewakuacyjne oznakowane, gaśnice proszkowe A, B, C i CO² sezonowane z aktualizowaną datą ważności, zgodnie z przepisami przeprowadzane są pomiary oporności instalacji elektrycznej.

1. Kompleks Basenów Rehabilitacyjnych „Muszelka”, ul. Balkonowa 2, 03-329 Warszawa

OPIS OGÓLNY	
Ogólne informacje o zabudowie obiektu:	Zabudowa o nieregularnym kształcie.
Rok budowy:	2007
Rok modernizacji, remontu:	Remonty prowadzone sukcesywnie.
Liczba kondygnacji naziemnych:	2
Liczba kondygnacji podziemnych:	1
Technologia wykonania:	Tradycyjna,
Rodzaj konstrukcji:	Murowana, żelbetowa.
Układ konstrukcyjny:	Podłużny i poprzeczny układ ścian nośnych.
Posadowienie:	Ławy fundamentowe żelbetowe.
SZCZEGÓŁOWY OPIS TECHNICZNY	
Stropy:	Żelbetowe.
Stropodach:	Żelbetowy.
Dach:	Żelbetowy.
Pokrycie:	Stropodach odwrócony.
Kominy:	Murowane.
Schody:	Żelbetowe, wykończenie schodów drewniane.
Balustrady schodowe:	Stal nierdzewna.
Ściany zewnętrzne:	Murowane z elementów drobnowymiarowych, żelbetowe.
Ściany wewnętrzne:	Murowane z elementów drobnowymiarowych, żelbetowe.
Ścianki działowe:	Murowane z elementów drobnowymiarowych.
Okna:	PCV.
Drzwi wejściowe:	Aluminiowe.
Drzwi wewnętrzne:	Stolarka drzwiowa tradycyjna o zróżnicowanym standardzie. Skrzydła okleinowane, pełne i szklone, płycinowe
Elewacja:	Okładzina ceramiczna na ruszcie systemowym, szalówka drewniana, przeszklenia.
Tynk wewnętrzny:	Cementowo wapienny.
Sufity podwieszane:	Tradycyjne wyprawione powłoką malarską, część podwieszana w systemie GK.
Powłoki malarskie:	Powłoki emulsyjne ścian i sufitów, lamperie olejne.
Okładziny ściennie:	Elementy wystroju, płytki glazurowane w sanitariatach.

Rynny i rury spustowe:	Odwodnienie systemowe.	
Obróbki blacharskie:	Blacha powlekana.	
Posadzki:	Płytki ceramiczne, wykładzina PCV.	
Inne :	-	
Przeznaczenie:	Basen	
Rodzaj wyposażenia:	Typowe.	
Parametry techniczne :	powierzchnia zabudowy:	Powyżej 2000 m ²
	powierzchnia użytkowa :	b.d
	kubatura:	b.d
WYPOSAŻENIE OBIEKTU W INSTALACJE		
Źródło zimnej wody:	Zasilanie z sieci miejskiej	
Instalacje p.poż:	Instalacja hydrantów wewnętrznych	
Kanalizacja sanitarna:	Podłączona do sieci miejskiej	
Kanalizacja deszczowa:	Podłączona do sieci miejskiej	
Instalacja centralnego ogrzewania:	Zasilana z m.s.c.	
Instalacja ciepłej wody użytkowej:	Zasilana z m.s.c.	
Wentylacja grawitacyjna:		
Wentylacja mechaniczna:	Nawiewno-wywiewna, kanały z blachy stalowej	
Instalacja odgromowa:	sprawna	
Instalacja elektryczna:	sprawna	
Gaśnice:	Rozmieszczone na terenie obiektu	
Klimatyzacja dla serwerowni i klimatyzatory:	Klimatyzatory typu SPLIT	
DODATKOWE INFORMACJE		
Drogi pożarowe:	Wytyczone i oznakowane	
Drogi ewakuacyjne:	Wytyczone i oznakowane	
Podział na strefy pożarowe:	Zgodnie z instrukcją bezpieczeństwa pożarowego	
Umieszczenie kotłowni:		
Paliwo wykorzystywane do ogrzewania:		
Zabezpieczenia pożarowe:	Sieć hydrantów, czujki dymowe, gaśnice	
Potwierdzenie sprawności zabezpieczeń pożarowych.	Aktualne przeglądy	
Zabezpieczenia kradzieżowe:	Monitoring	

2. Przychodnia Rehabilitacyjna dla Dzieci i Młodzieży, ul. Balkonowa 4, 03-329 Warszawa

OPIS OGÓLNY		
Ogólne informacje o zabudowie obiektu:	o	Zabudowa o nieregularnym kształcie.
Rok budowy:		2010
Rok modernizacji, remontu:		Remonty prowadzone sukcesywnie.
Liczba kondygnacji naziemnych:		1
Liczba kondygnacji podziemnych:		Częściowe podpiwniczenie.

Technologia wykonania:	Tradycyjna,	
Rodzaj konstrukcji:	Murowana, żelbetowa.	
Układ konstrukcyjny:	Podłużny i poprzeczny układ ścian nośnych.	
Posadowienie:	Ławy fundamentowe żelbetowe.	
SZCZEGÓŁOWY OPIS TECHNICZNY		
Stropy:	Żelbetowe.	
Sklepienia:	-	
Stropodach:	Żelbetowy.	
Dach:	Żelbetowy.	
Pokrycie:	Stropodach odwrócony.	
Kominy:	Murowane.	
Schody:	Żelbetowe, wykończenie schodów i podestów klatek schodowych w postaci płytek ceramicznych.	
Taras:	-	
Balustrady schodowe:	Stal nierdzewna.	
Ściany zewnętrzne:	Murowane z elementów drobnowymiarowych, żelbetowe.	
Ściany wewnętrzne:	Murowane z elementów drobnowymiarowych, żelbetowe.	
Ścianki działowe:	Murowane z elementów drobnowymiarowych.	
Okna:	PCV.	
Drzwi wejściowe:	Aluminiowe.	
Drzwi wewnętrzne:	Stolarka drzwiowa tradycyjna o zróżnicowanym standardzie. Skrzydła okleinowane, pełne i szklone, płycinowe	
Elewacja:	Okładzina ceramiczna na stelażu systemowym..	
Tynk wewnętrzny:	Cementowo wapienny.	
Sufity podwieszane:	Tradycyjne wyprawione powłoką malarską, część podwieszana w systemie GK.	
Powłoki malarskie:	Powłoki emulsyjne ścian i sufitów, lamperie.	
Okładziny ściennie:	Elementy wystroju, płytki glazurowane w sanitariatach.	
Rynny i rury spustowe:	Odwodnienie systemowe.	
Obróbki blacharskie:	Blacha powlekana.	
Posadzki:	Płytki ceramiczne, wykładzina PCV.	
Inne :	-	
Przeznaczenie:	Przychodnia.	
Rodzaj wyposażenia:	Typowe.	
Parametry techniczne :	powierzchnia zabudowy:	1302 m2
	powierzchnia użytkowa :	1657,9 m2
	kubatura:	3880 m2
WYPOSAŻENIE OBIEKTU W INSTALACJE		
Źródło zimnej wody:	Zasilanie z sieci miejskiej	
Instalacje p.poż:	Instalacja hydrantów wewnętrznych	
Kanalizacja sanitarna:	Podłączona do sieci miejskiej	
Kanalizacja deszczowa:	Podłączona do sieci miejskiej	
Instalacja centralnego ogrzewania:	Zasilana z m.s.c.	
Instalacja ciepłej wody użytkowej:	Zasilana z m.s.c.	
Wentylacja grawitacyjna:		

Wentylacja mechaniczna:	Nawiewno-wywiewna, kanały z blachy stalowej
Instalacja odgromowa:	sprawna
Instalacja elektryczna:	sprawna
Gaśnice:	Rozmieszczone na terenie obiektu
Klimatyzacja dla serwerowni i klimatyzatory:	Klimatyzatory typu SPLIT
DODATKOWE INFORMACJE	
Drogi pożarowe:	Wytyczone i oznakowane
Drogi ewakuacyjne:	Wytyczone i oznakowane
Podział na strefy pożarowe:	Zgodnie z instrukcją bezpieczeństwa pożarowego
Umieszczenie kotłowni:	
Paliwo wykorzystywane do ogrzewania:	
Zabezpieczenia pożarowe:	Sieć hydrantów, czujki dymowe, gaśnice
Potwierdzenie sprawności zabezpieczeń pożarowych.	Aktualne przeglądy
Zabezpieczenia kradzieżowe:	Monitoring

3. Przychodnia Rejonowo – Specjalistyczna, ul. Łojewska 6, 03-392 Warszawa

OPIS OGÓLNY	
Ogólne informacje o zabudowie obiektu:	Zabudowa na planie prostokąta.
Rok budowy:	1974
Rok modernizacji, remontu:	Remonty prowadzone sukcesywnie.
Liczba kondygnacji naziemnych:	2
Liczba kondygnacji podziemnych:	Częściowe podpiwniczenie.
Technologia wykonania:	Tradycyjna
Rodzaj konstrukcji:	Murowana, żelbetowa.
Układ konstrukcyjny:	Podłużny i poprzeczny układ ścian nośnych.
Posadowienie:	Ławy fundamentowe żelbetowe.
SZCZEGÓŁOWY OPIS TECHNICZNY	
Stropy:	Żelbetowe.
Sklepienia:	-
Stropodach:	-
Dach:	Żelbetowy.
Pokrycie:	Papa termozgrzewalna.
Kominy:	Murowane.
Schody:	Żelbetowe, wykończenie schodów i podestów klatek schodowych w postaci płytek gresowych, okładzin kamiennych.
Taras:	-
Balustrady schodowe:	Stal.
Ściany zewnętrzne:	Murowane z elementów drobnowymiarowych, żelbetowe.
Ściany wewnętrzne:	Murowane z elementów drobnowymiarowych, żelbetowe.
Ścianki działowe:	Murowane z elementów drobnowymiarowych.
Okna:	PCV.

Drzwi wejściowe:	Aluminiowe.	
Drzwi wewnętrzne:	Stolarka drzwiowa tradycyjna o zróżnicowanym standardzie. Skrzydła okleinowane, pełne i szklone, płycinowe	
Elewacja:	Tynk cienkowarstwowy.	
Tynk wewnętrzny:	Cementowo wapienny.	
Sufity podwieszane:	Tradycyjne wyprawione powłoką malarską.	
Powłoki malarskie:	Powłoki emulsyjne ścian i sufitów, lamperie olejne.	
Okładziny ścienne:	Elementy wystroju, płytki glazurowane w sanitariatach.	
Rynny i rury spustowe:	Rynny i rury oraz obróbki blacharskie wykonane są z blachy ocynkowanej, PCV.	
Obróbki blacharskie:	Blacha powlekana.	
Posadzki:	Płytki ceramiczne, wykładzina PCV.	
Inne :	-	
Przeznaczenie:	Przychodnia	
Rodzaj wyposażenia:	Typowe.	
Parametry techniczne :	powierzchnia zabudowy:	Poniżej 2000 m ²
	powierzchnia użytkowa :	b.d
	kubatura:	b.d
WYPOSAŻENIE OBIEKTU W INSTALACJE		
Źródło zimnej wody:	Zasilanie z sieci miejskiej	
Instalacje p.poż:	Instalacja hydrantów wewnętrznych	
Kanalizacja sanitarna:	Podłączona do sieci miejskiej	
Kanalizacja deszczowa:	Podłączona do sieci miejskiej	
Instalacja centralnego ogrzewania:	Zasilana z m.s.c.	
Instalacja ciepłej wody użytkowej:	Zasilana z m.s.c.	
Wentylacja grawitacyjna:	Kanały murowane wyprowadzone ponad dach,	
Wentylacja mechaniczna:	Nawiewno-wywiewna, kanały z blachy stalowej	
Instalacja odgromowa:	sprawna	
Instalacja elektryczna:	sprawna	
Gaśnice:	Rozmieszczone na terenie obiektu	
Klimatyzacja dla serwerowni i klimatyzatory:	Klimatyzatory typu SPLIT	
DODATKOWE INFORMACJE		
Drogi pożarowe:	Wytyczone i oznakowane	
Drogi ewakuacyjne:	Wytyczone i oznakowane	
Podział na strefy pożarowe:	Zgodnie z instrukcją bezpieczeństwa pożarowego	
Umieszczenie kotłowni:		
Paliwo wykorzystywane do ogrzewania:		
Zabezpieczenia pożarowe:	Sieć hydrantów, czujki dymowe, gaśnice	
Potwierdzenie sprawności zabezpieczeń pożarowych.	Aktualne przeglądy	
Zabezpieczenia kradzieżowe:	Monitoring	

4. Przychodnia Rejonowo – Specjalistyczna, ul. Poborzańska 6, 03-368 Warszawa

OPIS OGÓLNY		
Ogólne informacje o zabudowie obiektu:	Zabudowa na planie litery „L”	
Rok budowy:	2008	
Rok modernizacji, remontu:	Remonty prowadzone sukcesywnie.	
Liczba kondygnacji naziemnych:	2	
Liczba kondygnacji podziemnych:	Częściowe podpiwniczenie.	
Technologia wykonania:	Tradycyjna,	
Rodzaj konstrukcji:	Murowana, żelbetowa.	
Układ konstrukcyjny:	Podłużny i poprzeczny układ ścian nośnych.	
Posadowienie:	Ławy fundamentowe żelbetowe.	
SZCZEGÓŁOWY OPIS TECHNICZNY		
Stropy:	Żelbetowe.	
Stropodach:	Żelbetowy wentylowany.	
Dach:	Żelbetowy.	
Pokrycie:	Papa termozgrzewalna.	
Kominy:	Murowane.	
Schody:	Żelbetowe, wykończenie schodów i podestów klatek schodowych w postaci płytek gresowych.	
Balustrady schodowe:	Stal nierdzewna.	
Ściany zewnętrzne:	Murowane z elementów drobnowymiarowych, żelbetowe.	
Ściany wewnętrzne:	Murowane z elementów drobnowymiarowych, żelbetowe.	
Ścianki działowe:	Murowane z elementów drobnowymiarowych.	
Okna:	PCV.	
Drzwi wejściowe:	Aluminiowe.	
Drzwi wewnętrzne:	Stolarka drzwiowa tradycyjna o zróżnicowanym standardzie. Skrzydła okleinowane, pełne i szklone, płycinowe	
Elewacja:	Tynk cienkowarstwowy nakrapiany typu „baranek”, o jednolitej kolorystyce barwiony w masie, na termoizolacji ze styropianu, wzmocnionego siatką, klinkier. Cokół odcięty – tynk mineralny.	
Tynk wewnętrzny:	Cementowo wapienny.	
Sufity podwieszane:	Tradycyjne wyprawione powłoką malarską, część podwieszana w systemie GK.	
Powłoki malarskie:	Powłoki emulsyjne ścian i sufitów, lamperie olejne.	
Okładziny ścienne:	Elementy wystroju, płytki glazurowane w sanitariatach.	
Rynny i rury spustowe:	Rynny i rury oraz obróbki blacharskie wykonane są z blachy ocynkowanej, PCV.	
Obróbki blacharskie:	Blacha powlekana.	
Posadzki:	Płytki ceramiczne, wykładzina PCV.	
Inne :	-	
Przeznaczenie:	Przychodnia.	
Rodzaj wyposażenia:	Typowe.	
Parametry techniczne :	powierzchnia zabudowy:	Poniżej 2000 m ²
	powierzchnia użytkowa :	Brak danych

	kubatura:	Brak danych
WYPOSAŻENIE OBIEKTU W INSTALACJE		
Źródło zimnej wody:	Zasilanie z sieci miejskiej	
Instalacje p.poż:	Instalacja hydrantów wewnętrznych	
Kanalizacja sanitarna:	Podłączona do sieci miejskiej	
Kanalizacja deszczowa:	Podłączona do sieci miejskiej	
Instalacja centralnego ogrzewania:	Zasilana z m.s.c.	
Instalacja ciepłej wody użytkowej:	Zasilana z m.s.c.	
Wentylacja grawitacyjna:		
Wentylacja mechaniczna:	Nawiewno-wywiewna, kanały z blachy stalowej	
Instalacja odgromowa:	sprawna	
Instalacja elektryczna:	sprawna	
Gaśnice:	Rozmieszczone na terenie obiektu	
Klimatyzacja dla serwerowni i klimatyzatory:	Klimatyzatory typu SPLIT	
DODATKOWE INFORMACJE		
Drogi pożarowe:	Wytyczone i oznakowane	
Drogi ewakuacyjne:	Wytyczone i oznakowane	
Podział na strefy pożarowe:	Zgodnie z instrukcją bezpieczeństwa pożarowego	
Umieszczenie kotłowni:		
Paliwo wykorzystywane do ogrzewania:		
Zabezpieczenia pożarowe:	Sieć hydrantów, czujki dymowe, gaśnice	
Potwierdzenie sprawności zabezpieczeń pożarowych.	Aktualne przeglądy	
Zabezpieczenia kradzieżowe:	Monitoring	

5. Przychodnia Rejonowo – Specjalistyczna, ul. Rembielińska 8, 03-343 Warszawa

OPIS OGÓLNY		
Ogólne informacje o zabudowie obiektu:	Zabudowa na planie prostokąta.	
Rok budowy:	1974	
Rok modernizacji, remontu:	Remonty prowadzone sukcesywnie.	
Liczba kondygnacji naziemnych:	2	
Liczba kondygnacji podziemnych:	Podpiwniczenie.	
Technologia wykonania:	Tradycyjna	
Rodzaj konstrukcji:	Murowana, żelbetowa.	
Układ konstrukcyjny:	Podłużny i poprzeczny układ ścian nośnych.	
Posadowienie:	Ławy fundamentowe żelbetowe.	
SZCZEGÓŁOWY OPIS TECHNICZNY		
Stropy:	Żelbetowe.	
Sklepienia:	-	
Stropodach:	-	
Dach:	Żelbetowy.	

Pokrycie:	Papa termozgrzewalna.	
Kominy:	Murowane.	
Schody:	Żelbetowe, wykończenie schodów i podestów klatek schodowych w postaci płytek gresowych,	
Taras:	-	
Balustrady schodowe:	Stal .	
Ściany zewnętrzne:	Murowane z elementów drobnowymiarowych, żelbetowe.	
Ściany wewnętrzne:	Murowane z elementów drobnowymiarowych, żelbetowe.	
Ścianki działowe:	Murowane z elementów drobnowymiarowych.	
Okna:	PCV.	
Drzwi wejściowe:	Aluminiowe.	
Drzwi wewnętrzne:	Stolarka drzwiowa tradycyjna o zróżnicowanym standardzie. Skrzydła okleinowane, pełne i szklone, płycinowe	
Elewacja:	Tynk cienkowarstwowy.	
Tynk wewnętrzny:	Cementowo wapienny.	
Sufity podwieszane:	Tradycyjne wyprawione powłoką malarską.	
Powłoki malarskie:	Powłoki emulsyjne ścian i sufitów, lamperie olejne.	
Okładziny ścienne:	Elementy wystroju, płytki glazurowane w sanitariatach.	
Rynny i rury spustowe:	Rynny i rury oraz obróbki blacharskie wykonane są z blachy ocynkowanej, PCV.	
Obróbki blacharskie:	Blacha powlekana.	
Posadzki:	Płytki ceramiczne, wykładzina PCV.	
Inne :	-	
Przeznaczenie:	Przychodnia.	
Rodzaj wyposażenia:	Typowe.	
Parametry techniczne :	powierzchnia zabudowy:	Poniżej 2000 m2
	powierzchnia użytkowa :	b.d
	kubatura:	b.d
WYPOSAŻENIE OBIEKTU W INSTALACJE		
Źródło zimnej wody:	Zasilanie z sieci miejskiej	
Instalacje p.poż:	Instalacja hydrantów wewnętrznych	
Kanalizacja sanitarna:	Podłączona do sieci miejskiej	
Kanalizacja deszczowa:	Podłączona do sieci miejskiej	
Instalacja centralnego ogrzewania:	Zasilana z m.s.c.	
Instalacja ciepłej wody użytkowej:	Zasilana z m.s.c.	
Wentylacja grawitacyjna:	Kanały murowane wyprowadzone ponad dach,	
Wentylacja mechaniczna:	Nawiewno-wywiewna, kanały z blachy stalowej	
Instalacja odgromowa:	sprawna	
Instalacja elektryczna:	sprawna	
Gaśnice:	Rozmieszczone na terenie obiektu	
Klimatyzacja dla serwerowni i klimatyzatory:	Klimatyzatory typu SPLIT	
DODATKOWE INFORMACJE		
Drogi pożarowe:	Wytyczone i oznakowane	

Drogi ewakuacyjne:	Wytyczone i oznakowane
Podział na strefy pożarowe:	Zgodnie z instrukcją bezpieczeństwa pożarowego
Umieszczenie kotłowni:	
Paliwo wykorzystywane do ogrzewania:	
Zabezpieczenia pożarowe:	Sieć hydrantów, czujki dymowe, gaśnice
Potwierdzenie sprawności zabezpieczeń pożarowych.	Aktualne przeglądy
Zabezpieczenia kradzieżowe:	Monitoring

6. Ośrodek Diagnostyczno - Konsultacyjny, ul. Remiszewska 14, 03-550 Warszawa

OPIS OGÓLNY	
Ogólne informacje o zabudowie obiektu:	Zabudowa na planie prostokąta.
Rok budowy:	1960
Rok modernizacji, remontu:	Remonty prowadzone sukcesywnie.
Liczba kondygnacji naziemnych:	2
Liczba kondygnacji podziemnych:	0
Technologia wykonania:	Tradycyjna
Rodzaj konstrukcji:	Murowana, żelbetowa.
Układ konstrukcyjny:	Podłużny i poprzeczny układ ścian nośnych.
Posadowienie:	Ławy fundamentowe żelbetowe.
SZCZEGÓŁOWY OPIS TECHNICZNY	
Stropy:	Żelbetowe.
Sklepienia:	-
Stropodach:	-
Dach:	Żelbetowy.
Pokrycie:	Papa termozgrzewalna.
Kominy:	Murowane.
Schody:	Żelbetowe, wykończenie schodów i podestów klatek schodowych w postaci płytek gresowych
Taras:	-
Balustrady schodowe:	Stal.
Ściany zewnętrzne:	Murowane z elementów drobnowymiarowych, żelbetowe.
Ściany wewnętrzne:	Murowane z elementów drobnowymiarowych, żelbetowe.
Ścianki działowe:	Murowane z elementów drobnowymiarowych.
Okna:	PCV.
Drzwi wejściowe:	Aluminiowe.
Drzwi wewnętrzne:	Stalarka drzwiowa tradycyjna o zróżnicowanym standardzie. Skrzydła okleinowane, pełne i szklone, płycinowe
Elewacja:	Tynk cienkowiekowy.
Tynk wewnętrzny:	Cementowo wapienny.
Sufity podwieszane:	Tradycyjne wyprawione powłoką malarską.
Powłoki malarskie:	Powłoki emulsyjne ścian i sufitów, lamperie olejne.
Okładziny ścienne:	Elementy wystroju, płytki glazurowane w sanitariatach.
Rynny i rury spustowe:	Rynny i rury oraz obróbki blacharskie wykonane są z blachy

	ocynkowanej, PCV.	
Obróbki blacharskie:	Blacha powlekana.	
Posadzki:	Płytki ceramiczne, wykładzina PCV.	
Inne :	-	
Przeznaczenie:	Przychodnia.	
Rodzaj wyposażenia:	Typowe.	
Parametry techniczne :	powierzchnia zabudowy:	Poniżej 2000 m ²
	powierzchnia użytkowa :	b.d
	kubatura:	b.d
WYPOSAŻENIE OBIEKTU W INSTALACJE		
Źródło zimnej wody:	Zasilanie z sieci miejskiej	
Instalacje p.poż:	Instalacja hydrantów wewnętrznych	
Kanalizacja sanitarna:	Podłączona do sieci miejskiej	
Kanalizacja deszczowa:		
Instalacja centralnego ogrzewania:	Zasilana z m.s.c.	
Instalacja ciepłej wody użytkowej:	Zasilana z m.s.c.	
Wentylacja grawitacyjna:	Kanały murowane wyprowadzone ponad dach,	
Wentylacja mechaniczna:	Nawiewno-wywiewna, kanały z blachy stalowej	
Instalacja odgromowa:	sprawna	
Instalacja elektryczna:	sprawna	
Gaśnice:	Rozmieszczone na terenie obiektu	
Klimatyzacja dla serwerowni i klimatyzatory:	Klimatyzatory typu SPLIT	
DODATKOWE INFORMACJE		
Drogi pożarowe:	Wytyczone i oznakowane	
Drogi ewakuacyjne:	Wytyczone i oznakowane	
Podział na strefy pożarowe:	Zgodnie z instrukcją bezpieczeństwa pożarowego	
Umiejscowienie kotłowni:		
Paliwo wykorzystywane do ogrzewania:		
Zabezpieczenia pożarowe:	Sieć hydrantów, czujki dymowe, gaśnice	
Potwierdzenie sprawności zabezpieczeń pożarowych.	Aktualne przeglądy	
Zabezpieczenia kradzieżowe:	Monitoring	

7. Przychodnia Internistyczno - Pediatryczna, ul. Tykocińska 34, 03-545 Warszawa

OPIS OGÓLNY		
Ogólne informacje o zabudowie obiektu:		Zabudowa na planie prostokąta.
Rok budowy:		1914
Rok modernizacji, remontu:		Remonty prowadzone sukcesywnie.
Liczba kondygnacji naziemnych:	3	
Liczba kondygnacji podziemnych:	1	

Technologia wykonania:	Tradycyjna,	
Rodzaj konstrukcji:	Murowana.	
Układ konstrukcyjny:	Podłużny i poprzeczny układ ścian nośnych.	
Posadowienie:	Ławy fundamentowe ceglane, kamienne.	
SZCZEGÓŁOWY OPIS TECHNICZNY		
Stropy:	Ceramiczne na belkach stalowych.	
Sklepienia:	-	
Stropodach:	-	
Dach:	Więźba drewniana.	
Pokrycie:	Papa termozgrzewalna.	
Kominy:	Murowane.	
Schody:	Drewniane, balustrady drewniane.	
Taras:	-	
Balustrady schodowe:	Drewniane.	
Ściany zewnętrzne:	Murowane z elementów drobnowymiarowych.	
Ściany wewnętrzne:	Murowane z elementów drobnowymiarowych.	
Ścianki działowe:	Murowane z elementów drobnowymiarowych.	
Okna:	PCV.	
Drzwi wejściowe:	Drewniane.	
Drzwi wewnętrzne:	Stolarka drzwiowa tradycyjna o zróżnicowanym standardzie. Skrzydła okleinowane, pełne i szklone, płycinowe	
Elewacja:	Tynk cienkowarstwowy nakrapiany typu „baranek”.	
Tynk wewnętrzny:	Cementowo wapienny.	
Sufity	Tradycyjne wyprawione powłoką malarską.	
Powłoki malarskie:	Powłoki emulsyjne ścian i sufitów, lamperie olejne.	
Okładziny ścienne:	Elementy wystroju, płytki glazurowane w sanitariatach.	
Rynny i rury spustowe:	Rynny i rury oraz obróbki blacharskie wykonane są z blachy ocynkowanej.	
Obróbki blacharskie:	Blacha powlekana.	
Posadzki:	Płytki ceramiczne, wykładzina PCV.	
Inne :	-	
Przeznaczenie:	Przychodnia.	
Rodzaj wyposażenia:	Typowe.	
Parametry techniczne :	powierzchnia zabudowy:	407 m ²
	powierzchnia użytkowa :	802 m ²
	kubatura:	5360 m ³
WYPOSAŻENIE OBIEKTU W INSTALACJE		
Źródło zimnej wody:	Zasilanie z sieci miejskiej	
Instalacje p.poż:	Instalacja hydrantów wewnętrznych	
Kanalizacja sanitarna:	Podłączona do sieci miejskiej	
Kanalizacja deszczowa:		
Instalacja centralnego ogrzewania:	Zasilana z m.s.c.	
Instalacja ciepłej wody użytkowej:	Zasilana z m.s.c.	
Wentylacja grawitacyjna:		
Wentylacja mechaniczna:	Nawiewno-wywiewna, kanały z blachy stalowej	

Instalacja odgromowa:	sprawna
Instalacja elektryczna:	sprawna
Gaśnice:	Rozmieszczone na terenie obiektu
Klimatyzacja dla serwerowni i klimatyzatory:	Klimatyzatory typu SPLIT
DODATKOWE INFORMACJE	
Drogi pożarowe:	Wytyczone i oznakowane
Drogi ewakuacyjne:	Wytyczone i oznakowane
Podział na strefy pożarowe:	Zgodnie z instrukcją bezpieczeństwa pożarowego
Umieszczenie kotłowni:	
Paliwo wykorzystywane do ogrzewania:	
Zabezpieczenia pożarowe:	Sieć hydrantów, czujki dymowe, gaśnice
Potwierdzenie sprawności zabezpieczeń pożarowych.	Aktualne przeglądy
Zabezpieczenia kradzieżowe:	Monitoring

8. Poradnia Rodzinna, ul. Milenijna 4, 03-130 Warszawa

OPIS OGÓLNY	
Ogólne informacje o zabudowie obiektu:	
Rok budowy:	2004
Liczba kondygnacji naziemnych:	3
Liczba kondygnacji podziemnych:	1
Konstrukcja nośna:	Żelbetowy szkielet słupowo - płytowy
Posadowienie:	Ławy i stopu żelbetowe
SZCZEGÓŁOWY OPIS TECHNICZNY	
Stropy:	żelbetowe
Dach:	żelbetowy
Pokrycie:	Papa termozgrzewalna , system dachu odwróconego, nad wentylatornią blacha trapezowa
Schody:	Wewnętrzne żelbetowe, obłożone gresem,
Taras:	Żelbetowe, pokryte płytkami gresu
Balustrady schodowe:	Ze stali szlachetnej
Ściany zewnętrzne:	Murowe z gazobetonu
Ściany wewnętrzne:	Murowe, żelbetowe i w systemie g-k
Okna:	drewniane
Drzwi wejściowe:	aluminiowe
Elewacja:	Tynk cienkokryształiczny na ociepleniu, płytki klinkierowe, szklana ściana fasadowa
Tynk wewnętrzny:	Tynk ciekłokrystaliczny
Sufity podwieszane:	Z płyt k-g lub wypełnione płytami z prasowanej wełny mineralnej
Powłoki malarskie:	Farby emulsyjne i olejne
Rynny i rury spustowe:	stalowe
Obróbki blacharskie:	Blacha powlekana

Posadzki:	posadzki cementowe, gres, wykładzina PCV, płyty kamienne	
Zadaszenie zewnętrzne	Nad oknami o konstrukcji stalowej pokryte płytami szklanymi	
Przeznaczenie:	Budynek przychodni wraz z parkingiem dwupoziomowym	
Rodzaj wyposażenia:	Standardowe	
Parametry techniczne :	powierzchnia użytkowa budynku przychodni :	5729,2 m ²
	powierzchnia użytkowa parkingu :	2746,3 m ²
WYPOSAŻENIE OBIEKTU W INSTALACJE		
Źródło zimnej wody:	Przyłącze wody miejskiej	
Instalacje p.poż:	Hydrantowa	
Kanalizacja sanitarna:	Odprowadzenie ścieków do sieci miejskiej	
Kanalizacja deszczowa:	Odprowadzenie wód opadowych do sieci miejskiej	
Instalacja centralnego ogrzewania:	Zasilana z kotłowni gazowej	
Instalacja ciepłej wody użytkowej:	Zasilana z kotłowni gazowej	
Wentylacja grawitacyjna:	Kominy murowane	
Wentylacja mechaniczna:	Kanały z blachy ocynkowanej	
Gaśnice:	Z aktualnymi przeglądami	
Klimatyzacja	Centrale wentylacyjno - klimatyzacyjne	
DODATKOWE INFORMACJE		
Drogi pożarowe:	Wytyczone i oznakowane	
Drogi ewakuacyjne:	Wytyczone i oznakowane	
Podział na strefy pożarowe:	Zgodnie z projektem	
Umieszczenie kotłowni:	Podziemia	
Paliwo wykorzystywane do ogrzewania:	Gaz ziemny	
Zabezpieczenia pożarowe:	Hydranty i gaśnice	
Potwierdzenie sprawności zabezpieczeń pożarowych:	Aktualne przeglądy	

9. Centrum Zdrowia Białołęka, ul. Przykoszarowa 16, 03-260 Warszawa

OPIS OGÓLNY	
Ogólne informacje o zabudowie obiektu:	
Rok budowy:	2019
Rok modernizacji, remontu:	-
Liczba kondygnacji naziemnych:	3
Liczba kondygnacji podziemnych:	-
Technologia wykonania:	Tradycyjna
Rodzaj konstrukcji:	Żelbetowa
Układ konstrukcyjny:	Podłużny i poprzeczny układ ścian nośnych.
Posadowienie:	Ławy fundamentowe
SZCZEGÓŁOWY OPIS TECHNICZNY	
Stropy:	Żelbetowe

Sklepienia:	-	
Stropodach:	-	
Dach:	System dachu odwróconego	
Pokrycie:	membrany	
Schody:	żelbetowe	
Taras:	-	
Ściany zewnętrzne:	Żelbetowe, murowane	
Ściany wewnętrzne:	Żelbetowe, murowane	
Okna:	Stolarka aluminiowa	
Drzwi wejściowe:	Stolarka aluminiowa	
Drzwi wewnętrzne:	drewniane	
Elewacja:	systemowa	
Tynk wewnętrzny:	cienkowarstwowy	
Sufity podwieszane:	Armstrong	
Powłoki malarskie:	Farny emulsyjne	
Okładziny ścienne:	drewniane	
Rynny i rury spustowe:	wewnętrzne	
Obróbki blacharskie:	Blacha powlekana	
Posadzki:	gres	
Inne :	-	
Przeznaczenie:	Budynek przychodni	
Rodzaj wyposażenia:	Standardowe	
Parametry techniczne :	powierzchnia zabudowy:	Około 1500 m ²
	powierzchnia użytkowa :	4007 m ²
	kubatura:	Brak danych
WYPOSAŻENIE OBIEKTU W INSTALACJE		
Źródło zimnej wody:	Przyłącze wody miejskiej	
Instalacje p.poż:	Hydrantowa	
Kanalizacja sanitarna:	Odprowadzenie ścieków do sieci miejskiej	
Kanalizacja deszczowa:	Odprowadzenie wód opadowych do sieci miejskiej	
Instalacja centralnego ogrzewania:	Zasilana z kotłowni gazowej	
Instalacja ciepłej wody użytkowej:	Zasilana z kotłowni gazowej	
Wentylacja mechaniczna:	W całym obiekcie	
Gaśnice:	Z aktualnymi przeglądami	
Klimatyzacja	Centrale wentylacyjno - klimatyzacyjne	
DODATKOWE INFORMACJE		
Drogi pożarowe:	Wytyczone i oznakowane	
Drogi ewakuacyjne:	Wytyczone i oznakowane	
Podział na strefy pożarowe:	Zgodnie z projektem	
Umiejscowienie kotłowni:	Na najwyższej kondygnacji	
Paliwo wykorzystywane do ogrzewania:	Gaz ziemny	
Zabezpieczenia pożarowe:	Hydranty i gaśnice	
Potwierdzenie sprawności zabezpieczeń pożarowych:	Aktualne przeglądy	
Zabezpieczenia kradzieżowe:	monitoring	



10. Przychodnia Rejonowa, ul. Majorki 53, 03-020 Warszawa

OPIS OGÓLNY		
Ogólne informacje o zabudowie obiektu:		
Rok budowy:	1930	
Rok modernizacji, remontu:	-	
Liczba kondygnacji naziemnych:	2	
Liczba kondygnacji podziemnych:	1	
Rodzaj konstrukcji:	Tradycyjna murowana	
Układ konstrukcyjny:	Podłużny i poprzeczny układ ścian nośnych.	
Posadowienie:	Ławy żelbetowe	
SZCZEGÓŁOWY OPIS TECHNICZNY		
Stropy:	żelbetowe	
Sklepienia:	-	
Stropodach:	-	
Dach:	Drewniany wielospadowy	
Pokrycie:	blachodachówka	
Kominy:	murowane	
Schody:	żelbetowe	
Taras:	-	
Balustrady schodowe:	stalowe	
Ściany zewnętrzne:	murowe	
Ściany wewnętrzne:	Zmurowane z pustaki Uni i cegły dziurawki	
Okna:	pcv	
Drzwi wejściowe:	Pcv	
Elewacja:	Tynk ciekłokrystaliczny na ociepleniu, na cokole tynk mozaikowy	
Tynk wewnętrzny:	ciekłokrystaliczny	
Powłoki malarskie:	Fary emulsyjne	
Okładziny ścienne:	Płytki ceramiczne	
Rynny i rury spustowe:	Blacha powlekana	
Obróbki blacharskie:	Blacha powlekana	
Posadzki:	Gres, wykładzina pcv	
Inne zadania:	Konstrukcja stalowa pokryta płytami poliwęglany	
Przeznaczenie:	Budynek przychodni	
Rodzaj wyposażenia:	Standardowe	
Parametry techniczne :	powierzchnia zabudowy:	230,03 m ²
	powierzchnia użytkowa :	316,08 m ²
	kubatura:	1370 m ³
WYPOSAŻENIE OBIEKTU W INSTALACJE		
Źródło zimnej wody:	Przyłącze wody miejskiej	
Instalacje p.poż:	Hydrantowa	
Kanalizacja sanitarna:	Odprowadzenie ścieków do sieci miejskiej	
Kanalizacja deszczowa:	Odprowadzenie wód opadowych z dachu	
Instalacja centralnego ogrzewania:	Zasilana z kotłowni gazowej	

Instalacja ciepłej wody użytkowej:	Zasilana z kotłowni gazowej
Wentylacja grawitacyjna:	Kominy murowane
Wentylacja mechaniczna:	Kanały z blachy ocynkowanej
Gaśnice:	Z aktualnymi przeglądami
DODATKOWE INFORMACJE	
Drogi pożarowe:	Wytyczone i oznakowane
Drogi ewakuacyjne:	Wytyczone i oznakowane
Podział na strefy pożarowe:	Zgodnie z projektem
Umieszczenie kotłowni:	Podziemia
Paliwo wykorzystywane do ogrzewania:	Gaz ziemny
Zabezpieczenia pożarowe:	Hydranty i gaśnice
Potwierdzenie sprawności zabezpieczeń pożarowych:	Aktualne przeglądy

11. Poradnia Rodzinna, ul. Marywilska 44, 03-042 Warszawa

Budynek jest poza niniejszym ubezpieczeniem. Cały budynek jest ubezpieczony przez Urząd Gminy Białoleka.

Przedmiotem niniejszego ubezpieczenia jest tylko wyposażenie, rzeczy ruchome. Budynek jest chroniony fizycznie całodobowo oraz pośrednia umowa o monitoring pełny z udziałem załóg patrolowych, zawarta przez Urząd z Agencją Ochrony Mienia.

Najbliższa jednostka straży pożarnej:

Targówek: ul. Młodzieńcza 5/7, 03-655 Warszawa.

Białoleka: ul. Modlińska 15B, 03-216 Warszawa,
ul. Czarodzieja 19, 03-116 Warszawa

W żadnej z w/w lokalizacji nie wystąpiła powódź.

IV. WYMAGANY TERMIN WYKONANIA ZAMÓWIENIA.

Okres ubezpieczenia **od dnia 8 maja 2024 r. do 07 maja 2025 r.**

V. SKŁADANIE OFERT

Termin składania ofert upływa **dnia 24 kwietnia 2024 roku do godz. 12.00.**

Wszelkich informacji dodatkowych w sprawie zamówienia udziela broker Andrzej Koc LAB-Broker Sp. z o.o.

Tel. +48 601 290 953 adres e-mail: andrzej.koc@lab-broker.pl

lub sekretariat Zamawiającego:

tel. (22) 518 26 41, adres e-mail: sekretariat@zozbt.waw.pl

Oferty należy przysyłać w formie elektronicznej, nieedytowalnej na adres mailowy do brokera:

andrzej.koc@lab-broker.pl

lub na adres Zamawiającego : sekretariat@zozbt.waw.pl